



## Strandhafer Whg. 4

inkl. WLAN

Strandpromenade 65, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 55 qm



Das Haus „Strandhafer“ beheimatet vier Ferienwohnungen (teilweise mit Meerblick) und befindet sich in direkter Lage zur Strandpromenade, nur ca. 30 Meter zum feinsandigen Badestrand. Die hochwertig und individuell eingerichteten Wohnungen bieten Balkon bzw. Terrasse und können jeweils mit bis zu 4 Personen belegt werden. Wellnessfreunde genießen kostenfrei die hauseigene Sauna. Auch die Nutzung von Waschmaschine und Wäschetrockner ist (gegen Gebühr) möglich. Gäste mit Hund sind in der Erdgeschosswohnung „Strandhafer1“ herzlich willkommen. Nach einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade oder durch den schönen Küstenschutzwald erreichen Sie das Ortszentrum von Boltenhagen mit Kurpark, Seebrücke, Bäderbahn, Touristeninformation sowie zahlreichen gastronomischen Angeboten.

Die 3-Zimmer-Maisonetten-Ferienwohnung „Strandhafer 4“ befindet sich in der 1. Etage und bietet einen Balkon mit Meerblick sowie einen Strandkorb (saisonal) am Strand. Mit bis zu 4 Personen können Sie auf einer Wohnfläche von 55m<sup>2</sup> einen erholsamen Urlaub verbringen. Das Ferienappartement erstreckt über zwei Ebenen und begrüßt Sie mit einem stilisch und sehr hochwertig eingerichteten Wohn-/ Essbereich in dem ein Komfortsofa, Fernseher, DVD-Player, Musikanlage zur Auszeit einladen.



Das behagliche Domizil bietet zudem eine separate Küche mit Herd, Backofen, Dunstabzug, Kühlschrank mit Frostfach, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster und Geschirrspüler. Ihre zubereiteten Mahlzeiten nehmen Sie an einem Esstisch zu sich, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf dem saisonal möblierten Balkon in nördliche Ausrichtung, mit Blick zur Ostsee. Kostenfrei steht ein Strandkorb -saisonal von Mai bis September - zur Verfügung.

Zudem befindet sich auf der unteren Wohnungsebene sehr geschmackvoll eingerichtetes Schlafzimmer mit Doppelbett (1,80 x 2,00 m) und Kleiderschrank und einem 2. Fernseher. Über eine Treppe gelangen Sie zum Spitzboden (Deckenhöhe Mittelbereich 1,80m) mit Dachschrägen, wo sich das zweite Schlafzimmer befindet, welches mit einem Doppelbett ausgestattet ist. Ebenso auf dem Spitzboden befindet sich hier ein einladender Sitzbereich.

Die Wohnung besitzt ein hochwertig und aufwendig gestaltetes Tageslichtduschbad mit bodentiefer Dusche, Waschtisch, Handtuchheizkörper. Die im Außenbereich vorhandene Sauna mit Kaltwasserdusche, können Sie ohne Gebühr nutzen. Im Hauswirtschaftsraum stehen Waschmaschine/ Trockner gegen Gebühr zur Verfügung. Die kostenfreien Parkplätze befinden sich in unmittelbarer Nähe der Appartements.

Herzlich willkommen im Haus „Strandhafer Wohnung 4“



ferienvermietung-online.de

[www.ferienvermietung-online.de](http://www.ferienvermietung-online.de)  
[info@ferienvermietung-online.de](mailto:info@ferienvermietung-online.de)





Zeitraum 2025						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	199,00 €	105,00 €	209,00 €	115,00 €	219,00 €	125,00 €
15.06.25	229,00 €	135,00 €	239,00 €	145,00 €	249,00 €	155,00 €
15.09.25	249,00 €	155,00 €	259,00 €	165,00 €	269,00 €	175,00 €
05.10.25	229,00 €	135,00 €	239,00 €	145,00 €	249,00 €	155,00 €
22.10.25	199,00 €	105,00 €	209,00 €	115,00 €	219,00 €	125,00 €
23.12.25	174,00 €	80,00 €	184,00 €	90,00 €	194,00 €	100,00 €
26.12.25	229,00 €	135,00 €	239,00 €	145,00 €	249,00 €	155,00 €

Zeitraum 2026						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	249,00 €	155,00 €	259,00 €	165,00 €	269,00 €	175,00 €
15.03.26	174,00 €	80,00 €	184,00 €	90,00 €	194,00 €	100,00 €
02.04.26	229,00 €	135,00 €	239,00 €	145,00 €	249,00 €	155,00 €
13.05.26	199,00 €	105,00 €	209,00 €	115,00 €	219,00 €	125,00 €
15.06.26	229,00 €	135,00 €	239,00 €	145,00 €	249,00 €	155,00 €
15.09.26	249,00 €	155,00 €	259,00 €	165,00 €	269,00 €	175,00 €
04.10.26	229,00 €	135,00 €	239,00 €	145,00 €	249,00 €	155,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zusätzlich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.