



## Residenz am Park Whg.13

inkl. WLAN

Weidenstieg 7, 23946 Ostseebad Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 59 qm



Das ruhig gelegene Appartementhaus "Residenz am Park" befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Zentrum des Ostseebades Boltenhagen mit allen Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants und zudem in begehrter Parklage hinter dem Kurhaus. Bis zum feinsandigen Ostseestrand sind es nur ca. 180 m.

Diese komfortabel ausgestattete 3-Zimmer-Wohnung bietet Ihnen einen großzügigen und hellen Wohn- und Essbereich. Bis zu vier Personen erleben hier auf 59 m<sup>2</sup> einen unvergesslichen Urlaub. Ausgestattet mit einer gemütlichen Sitzcke (Sessel & Sofa mit Relaxfunktion) mit Kamin schafft es beste Voraussetzungen für einen angenehmen Aufenthalt. Ein TV-Gerät, DVD-Player sowie ein Radio mit CD lassen keine Langeweile aufkommen. An dem großen Esstisch vor einer lichtdurchfluteten Fensterfront nehmen Sie Ihre Urlaubsmahlzeiten ein oder veranstalten einen fröhlichen Spieleabend.



Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zum großen sonnigen Süd/ West-Balkon. Weiterhin ist der Wohn- und Essbereich mit einer voll ausgestatteten (Mikrowelle, Geschirrspüler, Herd u.v.m.), integrierten Küchenzeile versehen, welche zu Kochabenden in geselliger Runde einlädt.

Zwei separate Schlafzimmer sorgen für erholsame Nachtruhe nach erlebnisreichen Tagen. Im ersten Schlafbereich entspannen Sie sich in einem gemütlichen Doppelbett. Der zweite Schlafbereich ist mit zwei Einzelbetten möbliert. Des Weiteren steht Ihnen ein Bettgitter für Kinder und ein Kinderreisebett (inkl. Matraze - ohne Bettzeug - Kissen & Decke) zur Verfügung.

Das geräumige Wannenbad mit großem Wandspiegel mit Uhrzeitanzeige und Beleuchtung, sowie die Glasabtrennung an der Badewanne runden die Einrichtung ab.

Ihren Pkw stellen Sie in der Tiefgarage sicher ab. Im Appartementhaus stehen Ihnen eine Waschmaschine sowie ein Trockner gegen Gebühr zur Verfügung.



Willkommen in der Wohnung Whitebay (13) in der Residenz am Park!





bis	Zeitraum 2025					
	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	174,00 €	73,00 €	184,00 €	83,00 €	194,00 €	93,00 €
01.07.25	211,00 €	110,00 €	221,00 €	120,00 €	231,00 €	130,00 €
01.09.25	216,00 €	115,00 €	226,00 €	125,00 €	236,00 €	135,00 €
15.09.25	199,00 €	98,00 €	209,00 €	108,00 €	219,00 €	118,00 €
01.10.25	166,00 €	65,00 €	176,00 €	75,00 €	186,00 €	85,00 €
05.10.25	176,00 €	75,00 €	186,00 €	85,00 €	196,00 €	95,00 €
23.12.25	166,00 €	65,00 €	176,00 €	75,00 €	186,00 €	85,00 €
26.12.25	176,00 €	75,00 €	186,00 €	85,00 €	196,00 €	95,00 €

bis	Zeitraum 2026					
	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	216,00 €	115,00 €	226,00 €	125,00 €	236,00 €	135,00 €
02.04.26	174,00 €	73,00 €	184,00 €	83,00 €	194,00 €	93,00 €
07.04.26	189,00 €	88,00 €	199,00 €	98,00 €	209,00 €	108,00 €
13.05.26	174,00 €	73,00 €	184,00 €	83,00 €	194,00 €	93,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zusätzlich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.