



Kranich Ferienhaus

inkl. WLAN

Binsenkoppel 25, 23942 Groß Schwansee
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 106 qm



Der kleine, feine Küstenort Groß Schwansee liegt nahe zur Ostsee mit einem wunderschönen Strand und dem Blick über die Lübecker Bucht sowie die Sicht auf den Skandinavien Fährverkehr. In landschaftlich märchenhafter Umgebung finden Urlaubsgäste Ruhe und Erholung in edlen Reetdachhäusern und komfortablen Ferienwohnungen. Ebenso bietet die kleine Ortschaft auch Familien mit Kindern einen erlebnisreichen Natururlaub. Mit der Naturstation Fischerkaten ist eine der ersten Natura 2000 Stationen in Mecklenburg-Vorpommern entstanden. Ein Mitmach-Bildungszentrum für Groß und Klein, das dafür sorgen möchte, dass Mensch und Natur gut miteinander harmonieren. Im Schlossgut von Groß Schwansee finden Sie vorzügliche Gastronomie. Der nahegelegene Ort Kalkhorst bietet den Entdeckerpark Minimare und einen Einkaufsmarkt für die Dinge des täglichen Bedarfs.



Das Reetdachhaus „Kranich“ verwöhnt mit einer Wohnfläche von 106m², hauseigener Sauna, Kaminofen und einem schönen Gartengrundstück mit Terrasse und Strandkorb. Eine Belegung des Hauses ist mit bis zu 4 Personen möglich.

Im Erdgeschoss empfängt Sie ein großzügiger, stilvoll möblierter Wohn-/Essbereich mit Kaminofen, Flachbild-TV, Musikanlage, Esstisch sowie einer voll ausgestatteten integrierten Wohnküche. Eine WLAN-Anbindung steht ohne Gebühr zur Verfügung. Für wohlige Hauswärme sorgt eine Fußbodenheizung.



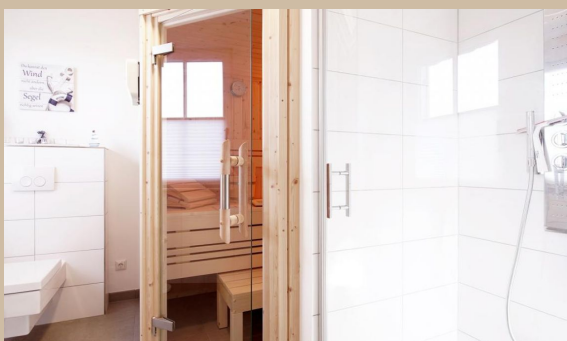
Die voll ausgestattete Küche verfügt über hochwertige Geräte wie: Ceranfeldherd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach und Geschirrspüler. Ihre gemeinsamen Mahlzeiten nehmen Sie bequem am Esstisch zu sich, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf der saisonal möblierten Süd-/West Terrasse, wo auch ein Strandkorb zur Erholung einlädt. Zum Relaxen befindet sich im Erdgeschoss eine Sauna mit ebenerdiger Dusche und Gäste-WC.

Über eine Holztreppe gelangen Sie in das 1.Oberschoss mit drei komfortabel eingerichteten Schlafzimmern. 2x mit zwei Einzelbetten und Ablagemöglichkeit für Ihre Garderobe. 1x mit Doppelbett, Kleiderschrank, Schreibplatz.

Auch auf dieser Ebene befindet sich ein geräumiges Tageslichtbad mit Badewanne, ebenerdiger Dusche, Handtuchheizung und WC.



Ihr Auto parken Sie ebenfalls gebührenfrei direkt vor dem Haus.
Herzlich Willkommen im Reetdachhaus „Kranich“ in Groß Schwansee.



Zeitraum 2025			Zeitraum 2026		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	276,00 €	95,00 €	04.01.26	311,00 €	130,00 €
15.06.25	286,00 €	105,00 €	02.04.26	276,00 €	95,00 €
15.09.25	311,00 €	130,00 €	07.04.26	286,00 €	105,00 €
01.10.25	276,00 €	95,00 €	13.05.26	276,00 €	95,00 €
05.10.25	286,00 €	105,00 €	15.06.26	286,00 €	105,00 €
23.12.25	276,00 €	95,00 €	15.09.26	311,00 €	130,00 €
26.12.25	286,00 €	105,00 €			

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Wasser. Zusätzlich der Kosten für Strom, Heizung und Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.