



## Haffblick Whg. 54

inkl. WLAN

Ostseeallee 8d, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 48 qm



Die Appartementanlage Residenz "Haffblick" bietet zahlreiche individuell ausgestattete Wohneinheiten je Haus, zudem im Untergeschoss eines der Häuser einen Saunabereich über eine Infrarotkabine und einen Fitnessraum. Jede der komfortablen Wohneinheiten verfügt entweder über Balkon, teilweise zwei Balkone oder eine Terrasse. Gebührenfreies WLAN ist ebenso vorhanden wie SkyTV/ Premiere. Auch Waschmaschine und Wäschetrockner stehen bereit. Ihren PKW parken Sie kostenfrei. Die Wohneinheiten in südliche Ausrichtung liegen nah den Haffwiesen. Die Residenz befindet sich in zentraler, dennoch ruhiger Lage. In wenigen Gehminuten (nur 200m) gelangen Sie zum feinsandigen Badestrand, Seebrücke, Kurpark, Konzertbühne, Strandpromenade, Dünenpromenade mit stetigem Meerblick, Bäderbahn sowie zahlreiche Cafés und Restaurants.

Das sehr komfortable 2-Zimmer-Appartement " Haffblick 54 ", befindet sich im Erdgeschoss und bietet eine Terrasse in Süd Ausrichtung mit Blick auf die Haffwiesen. Die Wohnfläche beträgt 48 m<sup>2</sup> und ist geeignet für eine Belegung mit bis zu 4 Personen. Die Wohnung besitzt eine Küchenzeile, ein separates Schlafzimmer, ein ebenerdiges Duschbad. Kinderhochstuhl und Kinderreisebett sind vorhanden.



Es empfängt Sie ein geräumiger Wohn-/Essbereich, welcher mit einem Sofa möbliert ist, das sich mit wenigen Handgriffen in ein Schlafsofa umwandeln lässt und somit zwei zusätzliche Schlafmöglichkeiten bietet. Zudem ist ein Fernseher (inkl. Sky-TV), eine HiFi-Anlage und gebührenfreies WLAN vorhanden. Die in den Wohnbereich integrierte Küchenzeile ist vollständig ausgestattet mit: Herd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Frostfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler u.v.m., so dass Sie sich bei Bedarf eigenständig mit Mahlzeiten versorgen können. Ihre gemeinsamen Mahlzeiten können Sie am Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit auf der saisonal möblierten Süd Terrasse mit Blick ins Grüne.

Zum Wohlfühlen lädt das separate Schlafzimmer mit Doppelbett (1,60m x 2,00m) und Kleiderschrank ein. Das Schlafzimmer besitzt ebenfalls einen Terrassenzugang. Die Ferienwohnung verfügt über ein modernes, ebenerdiges Duschbad mit Waschtisch, Fön und WC.

Ein wohnungeigener Pkw-Stellplatz befindet sich vor dem Haus. Waschmaschine und Trockner (gegen Gebühr) stehen im Gemeinschaftsraum zur Verfügung. Die Gäste der Appartementanlage können die Sauna, sowie die Infrarotkabine (g.G.) nutzen.

Der Fitnessbereich steht allen Hausgästen ohne Gebühr zur Verfügung. Wellness- und Fitnessbereich befindet sich im Hauseingang Angenehme 8b.



bis	Zeitraum 2025					
	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
25.05.25	161,00 €	79,00 €	166,00 €	84,00 €	171,00 €	89,00 €
07.06.25	184,00 €	102,00 €	189,00 €	107,00 €	194,00 €	112,00 €
14.09.25	203,00 €	121,00 €	208,00 €	126,00 €	213,00 €	131,00 €
07.11.25	161,00 €	79,00 €	166,00 €	84,00 €	171,00 €	89,00 €
26.12.25	133,00 €	51,00 €	138,00 €	56,00 €	143,00 €	61,00 €

bis	Zeitraum 2026					
	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
03.01.26	203,00 €	121,00 €	208,00 €	126,00 €	213,00 €	131,00 €
02.04.26	133,00 €	51,00 €	138,00 €	56,00 €	143,00 €	61,00 €
13.05.26	161,00 €	79,00 €	166,00 €	84,00 €	171,00 €	89,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

