



## Haus am Meer, Whg. D26

inkl. WLAN

Dünenweg 3b, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 60 qm



Das „Haus am Meer“ mit insgesamt 12 Wohneinheiten, liegt zentral und nur ca. 50m zum feinsandigen Ostseestrand mit guten Bademöglichkeiten. In diesem Haus bieten wir Ihnen sehr komfortabel und individuell ausgestattete 2 – 4 Zimmerferienwohnungen jeweils mit eigenem Balkon. Sämtliche Wohneinheiten verfügen über Küchenzeilen und mindestens 1 separates Schlafzimmer. Waschmaschine & Wäschetrockner sind im Haus vorhanden. Wohnungseigene PKW Außen- bzw. Tiefgaragen Stellplätze sind verfügbar. In wenigen Gehminuten erreichen Sie das Ortszentrum von Boltenhagen mit Kurpark und Konzertbühne, 290m lange Seebrücke, Bäderbahn, Küstenschutzwald, Abenteuer Minigolf Camp David, der fast 3 Kilometer langen Dünenpromenade sowie gemütliche Cafés, Restaurants und kleinen Geschäften. Ebenso ist ein großes Einkaufszentrum fußläufig erreichbar, welches sich am Ortseingang in der Kastanienallee befindet.

Die 2-Zimmer-Ferienwohnung "Haus am Meer 26 " befindet sich im 1. Obergeschoss des Hauses. Es handelt sich um eine komfortable Ferienwohnung mit Balkon. Die Wohnfläche ist mit 60m<sup>2</sup> für eine Belegung mit 4 Personen gut geeignet. Eine voll ausgestattete Wohnküche, ein separates Schlafzimmer, ein zusätzliches Schrankbett im Wohnbereich sowie ein Duschbad sind vorhanden. Internet über WLAN. Tiefgaragenplatz. Waschmaschine & Wäschetrockner im Haus (g.Gebühr).



Das großzügigen 2 Zimmer Appartement ist gemütlich und komfortabel möbliert. Es empfängt Sie ein heller Wohn-/Essbereich mit einer bequemen Sofa Garnitur. Zudem befindet sich ein Schrankbett (1,60mx2,00m) im Wohnbereich, welches Ihnen zwei zusätzliche Schlafmöglichkeiten bietet. Ebenso ist ein Esstisch im Wohnbereich, wie auch ein Fernseher und eine Musikanlage vorhanden. WLAN können Sie gebührenfrei nutzen. Die in den Wohnbereich integrierte Küchenzeile ist vollständig ausgestattet mit: Herd, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank mit int egr. Gefrierfach, Dunstabzug, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler u.v.m.

Ihre zubereiteten Mahlzeiten können sie am Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit auf dem saisonal möblierten Balkon in Ausrichtung westliche Ausrichtung. Erholende Nächte verbringen Sie in einem separaten Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank. Ebenso ist ein Tageslicht Duschbad mit Waschtisch und WC vorhanden. Waschmaschine und Wäschetrockner (gegen Gebühr) können gemeinschaftlich im Haus genutzt werden.

Ihren PKW parken Sie auf einem reservierten Stellplatz in der hauseigenen Tiefgarage. Für mitgebrachte Fahrräder ist ein gemeinschaftlicher Fahrradabstellraum in der Tiefgarage vorhanden.



Zeitraum 2025						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	157,00 €	55,00 €	165,00 €	63,00 €	173,00 €	71,00 €
15.06.25	172,00 €	70,00 €	180,00 €	78,00 €	188,00 €	86,00 €
15.09.25	182,00 €	80,00 €	190,00 €	88,00 €	198,00 €	96,00 €
01.10.25	157,00 €	55,00 €	165,00 €	63,00 €	173,00 €	71,00 €
05.10.25	172,00 €	70,00 €	180,00 €	78,00 €	188,00 €	86,00 €
23.12.25	157,00 €	55,00 €	165,00 €	63,00 €	173,00 €	71,00 €
26.12.25	172,00 €	70,00 €	180,00 €	78,00 €	188,00 €	86,00 €

Zeitraum 2026						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	182,00 €	80,00 €	190,00 €	88,00 €	198,00 €	96,00 €
02.04.26	157,00 €	55,00 €	165,00 €	63,00 €	173,00 €	71,00 €
07.04.26	172,00 €	70,00 €	180,00 €	78,00 €	188,00 €	86,00 €
13.05.26	157,00 €	55,00 €	165,00 €	63,00 €	173,00 €	71,00 €
15.06.26	172,00 €	70,00 €	180,00 €	78,00 €	188,00 €	86,00 €
15.09.26	182,00 €	80,00 €	190,00 €	88,00 €	198,00 €	96,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.



[www.ferienvermietung-online.de](http://www.ferienvermietung-online.de)  
[info@ferienvermietung-online.de](mailto:info@ferienvermietung-online.de)