



## Seebach Whg. S09

inkl. WLAN

Ostseeallee 17, 23946 Boltenhagen  
max. 2 Personen, Wohnfläche ca. 56 qm



Die Ferienwohnanlage "Seebach" beherbergt 27 individuell eingerichtete Wohneinheiten und befindet sich zentral zum Ortszentrum von Boltenhagen. Zum feinsandigen Ostseestrand sind es nur ca. 70 Meter. Die moderne Appartementanlage bietet einen Personenaufzug. In wenigen Gehminuten erreichen Sie den Strand, Kurpark mit Konzertbühne, 290m in die Ostsee ragende Seebrücke, Dünenpromenade mit Ostseeblick, Carolinchen- Bäderbahn, Abenteuer Minigolf Camp David, Küstenschutzwald mit Outdoor-Fitnessgeräten, Barfußpark sowie zahlreiche Cafés und Restaurants. Ein großes Einkaufszentrum befindet sich am Ortseingang von Boltenhagen.

Die modernisierte 2-Zimmer Ferienwohnung "Seebach 9" befindet sich im Erdgeschoss. Es handelt sich um eine sehr komfortabel eingerichtete Ferienwohnung mit Terrasse und Gartenanteil. Die Wohnfläche ist mit 56 ² ideal für eine Belegung mit 2 Personen. Es empfängt Sie ein geräumiger Wohn-/Essbereich mit charmanter Wohnatmosphäre. Das hochwertige Sofa ist ebenso einladend, wie der bequeme Lehnessel mit Beinablage. Ein schöner Esstisch, ein Fernseher und auch eine Musikanlage mit iPod Docking Station sind im Wohnraum vorhanden. Den Internetzugang können Sie kostenfrei über WLAN nutzen.



In der integrierten Wohnküche genießen Sie die Vorzüge der flexiblen Eigenversorgung: Herd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Geschirrspüler usw. sind vorhanden. Gemeinsame Mahlzeiten können Sie am Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf der saisonal möblierten, nach Westen ausgerichteten, Terrasse mit angrenzender Grünfläche.

Erholsame Nächte verbringen Sie in einem Wohlfühlschlafzimmer mit Doppelbett (1,80m x 2,00m) und einem großzügigen Kleiderschrank für Ihre Urlaubsgarderobe. Zugehörig ist ein geräumiges Duschbad mit Waschtisch, Fön und WC.

Ihren PKW parken Sie in der hauseigenen Tiefgarage, von wo Sie bequem mit dem Fahrstuhl zur Etage der Wohnung gelangen. Die strandnahe Wohnung liegt nahe zur Ostseeallee und Mittelpromenade.

Herzlich Willkommen in der Ferienwohnung „Seebach 9“.



Zeitraum 2025				Zeitraum 2026			
bis	allg.			bis	allg.		
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag		
28.02.25	144,00 €	48,00 €		06.01.26	194,00 €	98,00 €	
17.04.25	141,00 €	45,00 €		28.02.26	144,00 €	48,00 €	
22.04.25	168,00 €	72,00 €					
28.05.25	156,00 €	60,00 €					
15.06.25	168,00 €	72,00 €					
30.06.25	180,00 €	84,00 €					
15.09.25	194,00 €	98,00 €					
30.09.25	174,00 €	78,00 €					
30.10.25	162,00 €	66,00 €					
23.12.25	144,00 €	48,00 €					

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Bei Buchungen unter 6 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 15 € erhoben. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zusätzlich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

