



Hafenspitze App.37

Viel Hafen - immer spitze!

Stockholmer Straße 24, 23966 Hansestadt Wismar
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 66 qm



Moin und herzlich willkommen in Ihrem **3-Raum Luxusdomizil** in der exklusiven HAFENSPITZE in Wismar, einer der schönsten Hafenstädte der Ostsee! Ob Strandurlaub, Kultur-, Städte-, Bildungs-, Wellness- oder Geschäftsreise, unser fabelhaftes Feriendomizil in diesem architektonisch unvergleichlich gestalteten Wohnensemble wird Ihre Erwartungen bei Weitem übertreffen. Näher dran geht nicht! Genießen Sie die maritime Atmosphäre in traumhaft exponierter Lage direkt an der Waterkant inmitten des Alten Hafens der Weltkulturerbe- und Hansestadt Wismar. Ihr geliebter Hund ist bei uns immer sehr herzlich willkommen!

Bei uns wohnen Sie in der ersten Reihe in einmaliger Bestlage. Hier fängt Ihr Urlaub schon beim Aufschließen der Wohnungstür an - eine Ferienwohnung für anspruchsvolle Genießer. Die optimal geschnittene, stilisch-behagliche Wohneinheit liegt im obersten Deck und wurde für Sie im nordisch-maritimen Stil eingerichtet. Hochwertige Materialien und Ausstattungselemente schaffen ein ausgeglichenes und harmonisches Ambiente. Mit zwei separaten vollausgestatteten Schlafräumen bieten wir Ihnen auf geräumigen 66 m² Wohnfläche viel Platz für bis zu 4 Gäste. Den unbezahlbaren Blick auf den Hafen und das Meer können Sie in allen Aufenthaltsräumen genießen, in den Schlafzimmern sogar im Liegen. Die großartige teilüberdachte Loggia mit 24 m² Aussichts- und Erholungsfläche im höchsten Geschoss verwöhnt Sie mit einem atemberaubenden 180°Panorama-Ausblick aus luftiger Höhe über den gesamten Alten Hafen. An Backbord verfolgen Sie das Geschehen an der lebhaften Hafensperrmauer vom gotischen „Wassertor“, dem alten Hafentor im Nordwesten des historischen Stadtkerns der Stadt, über den Liegeplatz der „Wissemar“, unserer berühmten originalgetreuen Replik einer mittelalterlichen Hansekogge, bis hin zum bekannten Museum „Baumhaus“, von wo aus früher die Hafeneinfahrt durch das Aufhieven einer Sperrkette vor Gefahren geschützt wurde. Steuerbords schweift Ihr Blick über den Alten Hafen hinaus bis weit hinein in die Wismarer Bucht. Erfreuen Sie sich bei Meeresklängen und leichter Salzbrise an den ein- und ausfahrenden Schiffen und genießen Sie wohlthuenden Sonnenschein bis weit in die Abendstunden. Erleben Sie grandiose Ausblicke über den Dächern von Wismar. Was könnte es Schöneres geben, als Ihren Morgen an der Ostsee unter freiem Himmel mit duftendem Kaffee und frischen Brötchen zu beginnen und Ihren entspannten Urlaubstag später bei einem erlesenen Wein gelassen in der Abendsonne ausklingen zu lassen?

Zum Wetter unabhängigen Wohlfühlen und Entspannen fühlen Sie sich bitte ganz herzlich eingeladen in das im Erdgeschoss der HAFENSPITZE befindliche vollausgestattete SPA mit Wellness-Pools und -Duschen, diversen Saunen, Dampfbädern, Infrarotkabinen usw. Genießen Sie unbeschwertes Wohlbehagen zu jeder Jahreszeit. Unsere Gäste erhalten pro Mietvertrag einen Gutschein für zwei Personen über einen kostenfreien Besuch des SPA-Bereiches (Finnische Sauna, Softsauna, Dampfbad, Ruheraum, Saunaforum, etc.). Massagen, Anwendungen und Extras können zusätzlich gebucht werden. Unseren Gästen werden Ermäßigungen auf diverse Leistungen gewährt. Diese können Sie im Einzelnen dem aktuellen Angebot des Betreibers entnehmen.

Erfreuen Sie sich mit uns an den kulinarischen Kreationen des neuesten „Ahoi“-Restaurant des bekannten Fernsehkochs **Steffen Henssler** direkt bei uns in der HAFENSPITZE.

Wohnungs- und Ausstattungsbeschreibung:

Es empfängt Sie der mit viel Liebe zum Detail ausgestattete lichtdurchflutete und luftige Wohnbereich mit zwei bodentiefen Doppelfügel-Fensterfronten zur Dachterrasse (Ausführung „Stulp“, d. h. vollflächig zu öffnen ohne Mittelpfosten). Auch aus den Schlafzimmern gelangen Sie über die Doppelfügeltüren direkt auf Ihre sichgesicherte Sonnenterrasse in Süd-West-Lage. Die saisonal mit Lounge-Möbeln, bequemen Liegen und einem Esstisch mit vier Stühlen möblierte Loggia lädt Sie zum chillen Ausspannen ein. Freuen Sie sich auf kulinarische Genüsse unter freiem Himmel, genießen Sie den lauen Sommerabend mit spektakulärer Aussicht bei einer sanften Brise und einem kühlen Getränk. Da Sie direkt im Alten Hafen logieren, können Sie auf der Terrasse je nach Windrichtung dem Rauschen des Meeres lauschen. Riechen und schmecken Sie unsere wohlthuende Meeresbrise. Das Terrassenmobiliar inklusive passender Auflagen steht Ihnen ganzjährig zur Verfügung. Ein weiteres Highlight der Wohnung ist der mit einer hochwertigen Marken-Komfortküche ausgestattete offene Wohn-/Essbereich. Hier können Sie jederzeit gemeinsam etwas Feines zubereiten. Die luxuriöse hochglänzende Weißlack-Küche verfügt über einen programmierbaren Backofen, eine Mikrowelle, einen Herd mit vier Ceran-Kochfeldern, großvolumige Mülltrennungs-Schubfläche unter der Design-Spüle, eine Spülmaschine mit Timerfunktion, einen geräumigen Kühlschrank sowie einen separaten 68l Gefrierschrank für Ihre Tiefkühlvorräte (Markengeräte). Kaffeetrinker können zwischen einer TASSIMO-Kapselmaschine, einer Filterkaffeemaschine oder einer Handkaffeemaschine (French Press) wählen. Zur Vollausstattung gehören zudem folgende Geräte: Milchaufschäumer, Handrührgerät, Stabmixer, WMF-Messerblock, Wasserkocher, WMF-Toaster, Eierkocher, RÖSLE-Salatschleuder, Design-Nussknacker, Knoblauchpresse, Kartoffelpresse, WMF-Korkenzieher und vieles mehr. Für Ihren leckeren selbst gebackenen Kuchen stehen Ihnen Backformen, Kuchengeschir mit passendem Besteck sowie Schaber, Mixer und weitere Utensilien zur Verfügung. Hochwertige Gläser, edles Geschirr von Villeroy & Boch, WMF-Kochmesser und WMF-Besteck, alles ausreichend bemessen für einen gleichzeitigen Spülmaschinenbetrieb, runden das luxuriöse Angebot ab.

Am urigen Esstisch aus massivem Naturholz können bis zu sechs Personen beisammen sitzen, essen, trinken, spielen, schnacken. Der charmante Wohnbereich besticht durch das großvolumige Relax-Sofa und lädt zum lässigen Verweilen im geselligen Kreis von Freunden und Familie ein. Dort sorgt ein hochwertiges **55 Zoll-Smart-TV (SAMSUNG)** für Information und Unterhaltung. Für ein kabelloses Klangerlebnis nutzen Sie die Bluetooth-Music-Box. Genießen Sie unser kostenfreies **WLAN**-Internet und loggen Sie sich wie zu Hause jederzeit in Ihre bevorzugten Streaming-Portale von Prime, Sky, Netflix usw. ein.

Die beiden separaten komfortablen Schlafräume sind mit hochwertigen bequemen Boxspring-Doppelbetten (1,80 m x 2,00 m sowie 1,40 m x 2,00 m) sowie maßgefertigten Kleiderschränken und großzügigen Ablagemöglichkeiten ausgestattet. Für Ihren ruhigen und ungestörten Schlaf sind alle Wohn- und Schlafräume mit komplett verdunkelnden elektrisch geführten Aluminiumrolläden ausgestattet. Wir wünschen Ihnen erholsame Träume an diesem idealen Rückzugsort. Zum unkomplizierten und zentralen Laden Ihrer Mobilgeräte sind dort zusätzliche Multimedia-Steckdosen mit jeweils drei USB-Ports sowie einem Typ-C Port mit Kindersicherung vorhanden. Die Betten haben wir für Sie bereits bezogen und Handtücher liegen schon bereit.

Beginnen Sie Ihren Urlaubstag aktiv im stilvollen Tageslichtbad. Dieses verfügt über ein WC, eine stylische ebenerdige Dusche mit Seifen- und Shampoo-Ablageflächen, einen Marken-Waschtisch mit Schubladen-Unterschrank, einen geräumigen Spiegelschrank mit Zahnputzbechern, Seifenspender, Föhn u. v. m. sowie einen elektrisch beheizten Design-Handtuchwärmekörper. Für Kulturbeutel, Kleidung und Handtücher sind maßgefertigte Schränke sowie reichlich Ablage- und Aufhängemöglichkeiten vorgesehen.

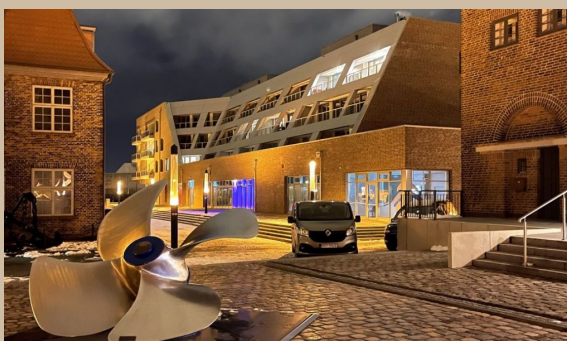
Während Ihrer Ausflüge bringen Sie Ihre Wertsachen sicher in einem versteckt angebrachten geräumigen Safe unter.

Für unsere kleinen Gäste befindet sich gleich neben dem Ohrlöcher-Speicher ein Spielplatz mit Sitz- und Liegeflächen aus Eichenholz, Kletter- und Brückenelementen, Rutschtürmen, Schaukeln, Sandspielflächen, Lümmelnetzen, Balancierstangen u. v. m..

Ihre Vierbeiner sind bei uns nach Anmeldung sehr herzlich willkommen! In der Nähe des Hauses finden Sie reichlich Ausläufflächen, fußläufig erreichen Sie den Bürgerpark mit malerischen Spazierwegen und altem Baumbestand sowie im Umland und auf der Insel Poel attraktive Hundestrände.

Genuss mit allen Sinnen. Die HAFENSPITZE bietet Ihnen alle Annehmlichkeiten für Ihren erlebnisreichen Wohlfühl-Urlaub. Ein ruhiges Paradies, in dem Sie herrlich aus- und entspannen können, das Ihnen Erholung schenkt und neue Kraft spendet. Wir freuen uns darauf, auch Sie für unser Wismar zu begeistern. Verbringen Sie unvergessliche Urlaubstage in Ihrem neuen Lieblingsappartement mit herrlichem Hafen-Wasser-Meerblick in der HAFENSPITZE.





Zeitraum 2024						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
23.12.24	189,00 €	124,00 €	204,00 €	139,00 €	219,00 €	154,00 €
26.12.24	227,00 €	162,00 €	242,00 €	177,00 €	257,00 €	192,00 €

Zeitraum 2025						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
05.01.25	264,00 €	199,00 €	279,00 €	214,00 €	294,00 €	229,00 €
17.04.25	204,00 €	139,00 €	219,00 €	154,00 €	234,00 €	169,00 €
22.04.25	244,00 €	179,00 €	259,00 €	194,00 €	274,00 €	209,00 €
28.05.25	204,00 €	139,00 €	219,00 €	154,00 €	234,00 €	169,00 €
01.07.25	244,00 €	179,00 €	259,00 €	194,00 €	274,00 €	209,00 €
01.09.25	264,00 €	199,00 €	279,00 €	214,00 €	294,00 €	229,00 €
15.09.25	244,00 €	179,00 €	259,00 €	194,00 €	274,00 €	209,00 €
01.10.25	204,00 €	139,00 €	219,00 €	154,00 €	234,00 €	169,00 €
05.10.25	244,00 €	179,00 €	259,00 €	194,00 €	274,00 €	209,00 €
23.12.25	204,00 €	139,00 €	219,00 €	154,00 €	234,00 €	169,00 €
26.12.25	244,00 €	179,00 €	259,00 €	194,00 €	274,00 €	209,00 €

Zeitraum 2026						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	264,00 €	199,00 €	279,00 €	214,00 €	294,00 €	229,00 €
02.04.26	204,00 €	139,00 €	219,00 €	154,00 €	234,00 €	169,00 €
07.04.26	244,00 €	179,00 €	259,00 €	194,00 €	274,00 €	209,00 €
13.05.26	204,00 €	139,00 €	219,00 €	154,00 €	234,00 €	169,00 €
01.07.26	244,00 €	179,00 €	259,00 €	194,00 €	274,00 €	209,00 €
01.09.26	264,00 €	199,00 €	279,00 €	214,00 €	294,00 €	229,00 €
15.09.26	244,00 €	179,00 €	259,00 €	194,00 €	274,00 €	209,00 €

Der Mietpreis beinhaltet die komplette Bettwäsche- und Handtuchausstattung für 2 Gäste. Bei Buchungen unter 4 Tagen wird ein Kurzbucheraufschlag von 60 € erhoben. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 10 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser, Heizung und Endreinigung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. RAUCHEN NICHT GESTATTET.