



## Goosbrink Whg. 04

Ostseeallee 50a, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 53 qm



Das Appartementhaus Goosbrink liegt etwas zurückgesetzt der Ostseeallee, nur ca. 150 Meter zum Strand mit guten Bademöglichkeiten und nur ca. 10 Gehminuten zum Ortszentrum von Boltenhagen. Ein Einkaufsmarkt mit Bäcker ist in unmittelbarer Umgebung zur Anlage Goosbrink.

Zudem befindet sich ein namhafter Reiterhof im nahen Umfeld, wo Reitunterricht sowie Strandausritte gebucht werden können. Auch der Küstenschutzwald und der Tarnewitzer Urwald sind in wenigen Gehminuten erreichbar.

Dieses helle und attraktiv möblierte 2-Zimmer-Appartement befindet sich im Erdgeschoss und veröhnt mit einer saisonal möblierten Terrasse in Süd-/ West Lage. Mit einer Wohnfläche von 53m<sup>2</sup> ist das Domizil auf eine Belegung mit maximal 4 Personen ausgerichtet.



Das geräumige Wohnzimmer ist mit einem Komfortsofa, einem Esstisch, wie auch Flachbild-TV und Musikanlage ausgestattet. Idealerweise lässt sich das Sofa zu einem Schlafsofa umfunktionieren, wodurch zwei zusätzliche Schlafplätze ermöglicht werden. Die moderne Küche ist separat ausgestattet und bietet Ceranfeldherd, Kühlschrank, Backofen in Komforthöhe, Geschirrspüler, u.v.m.).

Ihre Nächte verbringen Sie in einem separaten Schlafzimmer, welches ein Doppelbett und einen geräumigen Kleiderschrank besitzt. Zur Ferienwohnung gehört auch ein kleines Duschbad.

Im Nebengebäude (außen) befindet sich ein abschließbarer Raum, wo mitgebrachte Fahrräder, Surfbretter oder ähnliches untergebracht werden können. Für diese Wohnung ist ein kostenfreier Pkw-Stellplatz auf dem Parkplatz vor der Appartementanlage reserviert.



Zeitraum 2025			Zeitraum 2026		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
17.04.25	146,00 €	55,00 €	04.01.26	177,00 €	86,00 €
22.04.25	157,00 €	66,00 €	02.04.26	146,00 €	55,00 €
28.05.25	146,00 €	55,00 €	07.04.26	157,00 €	66,00 €
01.07.25	175,00 €	84,00 €	13.05.26	146,00 €	55,00 €
01.09.25	177,00 €	86,00 €	01.07.26	175,00 €	84,00 €
15.09.25	175,00 €	84,00 €	01.09.26	177,00 €	86,00 €
01.10.25	146,00 €	55,00 €	15.09.26	175,00 €	84,00 €
05.10.25	157,00 €	66,00 €			
23.12.25	146,00 €	55,00 €			
26.12.25	157,00 €	66,00 €			



Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.